

Số: ...<sup>99</sup>.../TB-THADS

Bến Cát, ngày 04 tháng 12 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (lần 27)**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1712/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ các Biên bản về việc Kê biên, xử lý tài sản ngày 29 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 14 ĐS/2022/CT.ĐA ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đông Á,

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 26) số 19/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 350/TB-CL ngày 04 tháng 12 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Công Lập;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương thông báo Bán đấu giá tài sản vụ Công ty TNHH Katomi Việt Nam; Địa chỉ: Số 9-11, đường D52, phường 12, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh, lần 27 như sau:

**Lô 1:** Máy móc thiết bị dây chuyền sản xuất cà phê đã qua sử dụng như sau:

+ 01 dây chuyền sản xuất cà phê Capsule (kích thước 3000\*750\*1700 mm) sản xuất tại Việt Nam;

+ 01 dây chuyền sản xuất cà phêphin giấy (kích thước W700 x L1000 x H1800 mm) sản xuất tại Việt Nam;

+ 01 máy rang cà phê tự động (kích thước L2200, W1200, H2000) sản xuất tại Việt Nam;



+ 02 máy cấp liệu (kích thước W700 x L2500 x H2000 mm chiều cao phễu chứa 800 mm) sản xuất tại Việt Nam;

+ 01 máy xay cà phê tự động (kích thước L900, W1100, H1200) sản xuất tại Việt Nam;

+ 02 băng chuyền tải tự động (kích thước L2200, W1200, H1200) sản xuất tại Việt Nam.

- Toàn bộ tài sản trên được để tại Kho của Công ty TNHH MTV May mặc Nalt, số 315A, tổ 14, ấp Tân Lập, xã An Điền, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương. (Chi tiết toàn bộ tài sản trên tại Chứng thư thẩm định giá số 14 BDS/2022/CT.ĐA ngày 10/01/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á).

**\*Kế hoạch tổ chức đấu giá:**

- **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** từ ngày 18/12/2023, ngày 19/12/2023 (trong giờ hành chính) tại nơi tài sản tọa lạc;

- **Thời gian địa điểm xem giấy tờ quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản:** từ ngày 18/12/2023, ngày 28/11/2023 (trong giờ hành chính) tại Công ty Công Lập;

- **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 16 giờ 00 phút, ngày 19/12/2023 (trong giờ hành chính) tại Công ty Công Lập;

- **Giá khởi điểm:** 162.541.739 đồng (Một trăm sáu mươi hai triệu, năm trăm bốn mươi một ngàn, bảy trăm ba mươi chín đồng). Giá bán lô tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Người mua trúng đấu giá chịu mọi chi phí vận chuyển, tháo dỡ, di dời... đối với tài sản trúng đấu giá.

- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** 200.000 đồng/hồ sơ.

- **Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá:** 20% so với giá khởi điểm;

- **Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

+ **Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:** kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 16 giờ 00 phút, ngày 19/12/2023 (trong giờ hành chính) tại Công ty Công Lập; địa chỉ: số 29, đường số 8, Khu dân cư Hiệp Thành 3, Khu 7, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

+ **Điều kiện và Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ cho Công ty Công Lập hoặc có ủy quyền (Trong giờ hành chính) và không thuộc đối tượng qui định tại Khoản 4, Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

- **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** ngày 22/12/2023, dự kiến vào lúc: 08 giờ 00 phút tại: Công ty Công Lập; địa chỉ: số 29, đường số 8, Khu dân cư Hiệp Thành 3, Khu 7, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

- **Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; theo phương thức trả giá lên trên cơ sở từ giá khởi điểm;

- **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Người đăng ký phải nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty Công Lập trong thời hạn 03 (Ba) ngày làm việc, trước ngày mở cuộc đấu giá cụ thể: từ ngày 19/12/2023 và đến 16 giờ 00 phút ngày 21/12/2023. Khoản tiền đặt trước của khách hàng đăng ký đủ điều kiện tham gia đấu giá phải “*báo có*” trong tài khoản của Công ty Công Lập chậm nhất là đến 16 giờ 00 phút ngày 21/12/2023. (Tổ chức đấu giá tài sản và người tham gia đấu giá có thể thỏa thuận thời hạn nộp tiền nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá).

- **Thời điểm nhận lại (Chuộc) tài sản:** Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc;

Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập – địa chỉ: Số 29, đường số 8, khu dân cư Hiệp Thành 3, khu 7, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương – Điện thoại/Fax: 0274.381.8801; 0989.724.725 (Thanh) hoặc liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương; địa chỉ: Khu phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương, điện thoại: 0949.666.228 (Hòa).

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND TX. Bến Cát;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



Nguyễn Thái Hòa



